

**BẢNG ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ VINH
YÊN VÀO BẢNG GIÁ ĐẤT ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ
61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014**

(Kèm theo Quyết định số: 44/2016/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc)

ST T	KÝ HIỆ U	VỊ TRÍ, KHU VỰC	Giá đất theo Quyết định số 61/2014/Q Đ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc (đồng/m²)	Giá đất điều chỉnh, bổ sung (đồng/m²)
	A	THÀNH PHỐ VINH YÊN		
		MỤC 01: ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT Ở		
	I	CÁC ĐƯỜNG PHỐ VÀ KHU DÂN CƯ MỚI		
	1	Đường Nguyễn Tất Thành: Từ giao với đường Mê Linh (phường Khai Quang) qua khu công nghiệp Khai Quang, qua giao với đường Trần Phú, qua UBND xã Định Trung đến giao với đường Hùng Vương (T50).		
	d	Đoạn 4: Từ giao đường Chu Văn An đến giao đường Trần Phú		
	-	Vị trí 2: Các ngõ giao với đoạn đường này:		
2	+	Các ngõ $\geq 3,5$ m giao với đoạn đường này	3.000.000	4.000.000
3	+	Các ngõ $< 3,5$ m giao với đoạn đường này	2.000.000	3.000.000
4	e	Đoạn 5: Từ giao đường Trần Phú qua UBND xã Định Trung đến giao với đường Hùng Vương (T50)	7.000.000	8.400.000
	10	Đường Ngô Gia Tự		
5	-	Vị trí 2: Các ngõ giao với đường này	3.500.000	4.200.000
	25	Phố Trần Phú: Từ ngã ba Đốc Láp (Khách sạn Ngọc Lan) qua Khu đô thị Hà Tiên đến hết địa phận Thành phố Vĩnh Yên		
	d	Đoạn 4: Từ giao với đường Chùa Hà đến hết địa giới thành phố Vĩnh Yên		
6	-	Vị trí 1: Đất mặt tiền	7.500.000	6.000.000
	46	Đường Lam Sơn: Từ giao đường Hùng Vương (T50) đến cầu Làng ý		
	a	Đoạn 1: Từ giao đường Hùng Vương đến hết cổng T50		
8	-	Vị trí 1: Đất mặt tiền	11.500.000	8.000.000
	48	Đường Lý Thường Kiệt (Quốc lộ 2C): Từ đường Hùng Vương đến hết địa giới phường Đồng Tâm		
	a	Đoạn 1: Từ giao đường Hùng Vương đến hết đình		

		Đông Đạo		
9	-	Vị trí 1: Đất mặt tiền	7.500.000	9.000.000
10	59	Đường Lê Hồng Phong (từ giao đường Lam Sơn đến giao đường tránh Quốc lộ 2A đi Yên Lạc)	6.500.000	7.800.000
11	62	Phố An Sơn (từ phố Nguyễn Văn Huyền giáp trường tiểu học Đồng Đa đến nhà văn hóa tổ dân phố An Sơn, Đồng Đa)	3.500.000	4.200.000
12	63	Phố Lưu Quý An (từ phố Tô Ngọc Vân đến giao khu đô thị Sông Hồng Thủ Đô)	2.500.000	6.000.000
14	88	Phố Đào Cử (từ đường Nguyễn Tất Thành đến phố Lê Ngọc Chinh)	3.500.000	4.200.000
15	103	Phố Đoàn Thị Điểm (từ phố Phan Bội Châu đến phố Trần Quang Sơn)	3.500.000	4.200.000
16	109	Phố Hoàng Minh Giám (từ đường Nguyễn Tất Thành đến phố Lê Ngọc Chinh)	3.500.000	4.500.000
17	111	Phố Nguyễn Thị Giang (từ phố Lạc Trung đến phố Trần Quang Sơn)	3.500.000	4.200.000
18	120	Phố Lê Phụng Hiếu (từ phố Nguyễn Danh Phương đến KDC Làng Trà 2)	1.500.000	2.000.000
19	131	Phố Nguyễn Thời Khắc (từ đường Lam Sơn đến đường Lam Sơn)	6.000.000	3.000.000
20	141	Phố Lạc Trung (từ phố Phan Bội Châu đến đường Ngô Gia Tự)	3.500.000	4.200.000
21	156	Phố Phùng Quang Phong (từ phố Phan Bội Châu đến phố Trần Quang Sơn)	3.500.000	4.200.000
22	158	Phố Triệu Tuyên Phù (từ phố Đào Cử đến phố Phạm Du)	3.500.000	4.200.000
23	159	Phố Nguyễn Văn Phú (từ đường Trương Định đến phố Lê Đức Thọ)	2.000.000	2.500.000
24	161	Phố Nguyễn Tư Phúc (từ phố Phùng Quang Phong đến đường Ngô Gia Tự- giáp KDC Trại Thủy)	3.500.000	4.200.000
25	173	Phố Trần Quang Sơn (từ phố Phan Bội Châu đến đường Ngô Gia Tự)	3.500.000	4.500.000
27	178	Phố Lê Tân (từ đường Hùng Vương đến phố Nguyễn Trường Tộ)	3.500.000	4.200.000
28	194	Phố Dương Tĩnh (từ đường Trần Phú đến phố Hà Văn Chúc)	4.000.000	4.800.000
29	208	Phố Nguyễn Việt Tú (từ phố Chùa Hà đến đường Nguyễn Tất Thành)	2.500.000	4.000.000
30	215	Phố Nguyễn Từ (từ phố Bùi Thị Xuân đến đường Quang Trung)- KDC Đồng Rừng	2.000.000	2.500.000
31	223	Phố Hà Sinh Vọng (từ phố Lưu Tú đến phố Phùng Dong Oánh)- KDC số 2 Liên Bảo	2.000.000	3.500.000
32	225	Phố Bùi Thị Xuân (từ phố Tống Duy Tân đến phố Bình Lệ Nguyên)- Khu Đồng Rừng	2.000.000	3.000.000
	228	Đất ở thuộc khu dân cư phường Khai Quang và phường Liên Bảo		

	b	Khu dân cư xen ghép Mậu Lâm, khu dân cư xen ghép Đôn Hậu, Thanh Giã		
33		Đường mặt cắt 19.5 m	5.000.000	4.000.000
36		Đường mặt cắt < 13.5 m	2.500.000	2.000.000
	II	ĐẤT Ở CÁC KHU DÂN CƯ		
	2	Xã Định Trung		
	h	Khu dân cư làng Gây, Gia Viên, Trung thành, Vên, Đậu, Dấu		
38	-	Vị trí 2: Các ngõ giao với đường trục chính	1.000.000	1.500.000
		MỤC 02: BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT		
	I	ĐẤT Ở		
	h	Các đường chưa đặt tên đường thuộc khu dân cư quy hoạch mới.		
37	-	Đường mặt cắt >27m		7.500.000
	2	Phố Mê Linh: Từ ngã ba Đốc Láp đến hết địa giới thành phố Vĩnh Yên		
39	d	Đoạn 4: Từ giao đường Nguyễn Tất Thành (đường vào khu CN Khai Quang) đến giao phố Đặng Trần Côn		6.000.000
	42	Đường Hà Huy Tập: Từ giao đường Hùng Vương đến rạp ngoài trời		
40	-	Vị trí 4: Đường dạo ven hồ công Tĩnh		4.000.000
	47	Đường Tô Hiến Thành: Từ giao đường Hùng Vương đến cổng viện 109, đến giao với phố Nguyễn Khoái		
41	c	Đoạn 3: Từ phố Nguyễn Khoái đến phố Ngô Thị Nhậm		4.000.000
42	d	Đoạn 4: Từ Trung tâm pháp y đến giao đường Lê Hồng Phong		2.500.000
	48	Đường Lý Thường Kiệt (Quốc lộ 2C): Từ đường Hùng Vương đến hết địa giới phường Đồng Tâm		
	d	Đoạn 4: Từ chân cầu vượt đến hết địa phận phường Đồng Tâm		
43	-	Vị trí 1 : Đất mặt tiền		4.000.000
44	-	Vị trí 2 : Đất ở thuộc các ngõ giao với đoạn này		2.000.000
	51	Đường Nguyễn Thị Minh Khai: Tỉnh lộ 305 từ giáp địa giới xã Vân Hội đến giáp địa giới xã Đồng Cương		
	c	Đoạn 3: Từ ngõ 8 đến hết địa giới phường Hội Hợp		
45	-	Vị trí 1: Đất mặt tiền		3.500.000
46	-	Vị trí 2: Các ngõ chính giao với đoạn này		2.000.000
47	-	Vị trí 3: Đất ở còn lại của các xóm, thôn		1.500.000
		Đường gom chân cầu vượt Khai Quang từ nút giao phố Đình Âm qua gầm cầu vượt Khai Quang đến nút giao phố Đặng Trần Côn		
48	-	Vị trí 1: Đất mặt tiền		4.000.000

49	-	Vị trí 2: Các ngõ giao với đường này		2.000.000
	130	Phố Hồ Xuân Hương (từ đường Điện Biên Phủ đến đường Kim Ngọc)		
50	-	Đoạn 1: Từ giao đường Kim Ngọc đến giao phố Tô Ngọc Vân		6.000.000
51	-	Đoạn 2: Từ giao phố Tô Ngọc Vân đến giao đường Điện Biên Phủ		3.000.000
	151	Phố Ngô Thi Nhậm (từ phố Nguyễn Công Hoan đến phố Nguyễn Bính)- Khu cán bộ chiến sỹ công an tỉnh		
52	-	Đoạn 1: Từ phố Nguyễn Công Hoan đến đường Lê Hồng Phong		4.000.000
53	-	Đoạn 2: Từ phố đường Lê Hồng Phong đến phố Nguyễn Bính		3.000.000
	209	Phố Lưu Túc (từ đường Mê Linh đến phố Phùng Dong Oánh)		
54	-	Đoạn 1: Từ đường Mê Linh đến đường Ngô Gia Tự		5.000.000
55	-	Đoạn 2: Từ giao đường Ngô Gia Tự đến phố Phùng Dong Oánh		3.500.000
	210	Phố Đồng Tâm (Từ đường Kim Ngọc đến KDC rừng ướn)		
56	-	Vị trí 1: Đất mặt tiền		4.000.000
57	-	Các ngõ giao với đường này		2.000.000
	227	Đất ở thuộc khu dân cư phường Khai Quang và phường Liên Bảo		
	d	Khu đất dịch vụ thôn Hán Lữ phường Khai Quang		
58	-	Đường mặt cắt 16,5m		2.800.000
59	-	Đường mặt cắt 13,5m		2.600.000
	228	Đất ở thuộc khu dân cư phường Đồng Tâm và phường Hội Hợp		
	f	Đất ở trong các khu dân cư Đồng Sâu, đồng Rau Xanh, Trường dân tộc nội trú, khu CBCN viên trường Đại học giao thông vận tải, khu xen ghép trung tâm giáo dục thường xuyên, khu dân cư cơ khí Bắc Sơn mà chưa có tên đường		
59a	-	Đường mặt cắt ≥ 13.5 m		2.500.000
	i	Khu đất ở cho nhân dân và cán bộ, công nhân viên Bộ chỉ huy quân sự tỉnh tại phường Đồng Tâm		
60	-	Đường mặt cắt 19.5 m		3.000.000
61	-	Đường mặt cắt 16.5 m		2.500.000
62	-	Đường mặt cắt ≥ 13.5 m		2.000.000
63	-	Đường mặt cắt < 13.5 m		1.500.000
	230	Đường Hai Bà Trưng: Từ đường Nguyễn Trãi (Trung tâm Hội nghị) qua nhà thi đấu đến giao đường Mê Linh		
64	-	Vị trí 1: Đất mặt tiền		8.500.000

65	-	Vị trí 2: Các ngõ giao với đường này	4.000.000
66	231	Đường Hoàng Hoa Thám	3.500.000
	232	Các đường chưa đặt tên thuộc các khu dân cư trên địa bàn xã Thanh Trù	
67	-	Đường mặt cắt >26 m	6.000.000
68	-	Đường mặt cắt ≤26 m	5.000.000
69	-	Đường mặt cắt 19.5 m	3.500.000
70	-	Đường mặt cắt 16.5 m	3.000.000
71	-	Đường mặt cắt 13.5 m	2.500.000
72	-	Đường mặt cắt < 13.5 m	2.000.000
	233	Đất ở thuộc khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên	
73	-	Đường mặt cắt ≥ 30m	7.500.000
74	-	Đường mặt cắt ≥ 24m	6.000.000
75	-	Đường mặt cắt ≥ 21m	5.000.000
76	-	Đường mặt cắt ≥ 16,5m	3.500.000
77	-	Đường mặt cắt ≥ 13,5m	3.000.000
78	-	Đường mặt cắt ≥ 11,5m	2.000.000
	234	Khu đất biệt thự nhà vườn Mậu Lâm Đàm Vạc	
79	-	Đường mặt cắt ≥ 30m	7.500.000
80	-	Đường mặt cắt ≥ 24m	6.000.000
81	-	Đường mặt cắt ≥ 21m	5.000.000
82	-	Đường mặt cắt ≥ 16,5m	3.500.000
83	-	Đường mặt cắt ≥ 13,5m	3.000.000
84	-	Đường mặt cắt ≥ 11,5m	2.000.000
84a	235	Đường QL2 từ nút giao phố Đặng Trần Côn đến hết địa phận thành phố Vĩnh Yên	6.000.000
84b	236	Đường giao từ đường Đinh Tiên Hoàng theo đường gom BigC đến hết địa phận thành phố Vĩnh Yên	6.000.000
	237	Đất ở thuộc khu đô thị Nam Đàm Vạc	
84c	-	Đường mặt cắt ≥ 30m	7.500.000
84d	-	Đường mặt cắt ≥ 24m	6.000.000
84e	-	Đường mặt cắt ≥ 21m	5.000.000
84f	-	Đường mặt cắt ≥ 16,5m	3.500.000
84g	-	Đường mặt cắt ≥ 13,5m	3.000.000
84h	-	Đường mặt cắt ≥ 11,5m	2.000.000
26a	238	Đường Triệu Thái	2.000.000
26b	239	Phố Nguyễn Tông Lỗi	2.000.000
26c	240	Đường Phạm Công Bình	2.000.000
26d	241	Phố Đặng Trần Côn	2.000.000
26e	242	Phố Đào Duy Anh	3.000.000

26f	243	Đường Phùng Hưng		2.000.000
26g	244	Phố Ngô Sỹ Liên		2.000.000
26h	245	Đường Văn Cao		4.500.000

Biểu 02. ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG VỊ TRÍ, KHU VỰC, TÊN ĐƯỜNG VÀ GIÁ ĐẤT VÀO BẢNG GIÁ ĐẤT ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TẠI QUYẾT ĐỊNH SỐ 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014

(Kèm theo Quyết định số: 44/2016/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc)

STT	KÝ HIỆU	Vị trí, khu vực theo Quyết định số 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc (đồng/m ²)	Vị trí, khu vực, tên đường đề xuất điều chỉnh, bổ sung	Giá đất theo Quyết định số 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc (đồng/m ²)	Giá đất điều chỉnh, bổ sung (đồng/m ²)
		A. THÀNH PHỐ VĨNH YÊN			
		MỤC 3: ĐIỀU CHỈNH LẠI TÊN VỊ TRÍ, KHU VỰC			
	25	Phố Trần Phú: Từ ngã ba Đốc Láp (Khách sạn Ngọc Lan) qua Khu đô thị Hà Tiên đến hết địa phận Thành phố Vĩnh Yên			
	d	Đoạn 4: Từ giao với đường Chùa Hà đến hết địa giới thành phố Vĩnh Yên			
1	-	Vị trí 2: Các ngõ giao với đường Trần Phú	Vị trí 2: Các ngõ giao với đoạn đường này	4.500.000	2.500.000
	29	Phố Chiền: Từ giao đường Kim Ngọc đến giao phố Ngô Quyền			

	a	Đoạn 1: Từ giao đường Kim Ngọc đến giao phố Đội Cấn			
2	-	Vị trí 2: Đất các ngõ 3,4,5 đường phố Chiền	Vị trí 2: Đất các ngõ 1,2, 3,4,5 đường phố Chiền	4.000.000	3.000.000
	b	Đoạn 2: Từ giao phố Đội Cấn đến giao phố Ngô Quyền			
3	-	Vị trí 2: Đường tiểu khu ngõ nhà ông Phúc đến hết nhà ông Tý	Vị trí 2: Đường tiểu khu ngõ nhà ông Phúc đến hết nhà ông Tý (Ngõ 8 đường Chiền)	4.000.000	4.000.000
	30	Phố Trần Quốc Tuấn: Từ giao đường Kim Ngọc tới giao đường Đâm Vạc			
	a	Đoạn từ giao đường Kim Ngọc tới giao phố Lê Xoay	Đoạn 1: Từ giao đường Kim Ngọc tới giao với phố Ngô Quyền		
4		- Vị trí 1: Đất mặt tiền		10.500.000	10.500.000
		- Vị trí 2: Đất thuộc các ngõ còn lại		3.000.000	3.000.000
	b	Đoạn 2: Từ giao phố Lê Xoay tới giao với phố Ngô Quyền	Bỏ đoạn này vì đã gộp với đoạn trên		
	32	Phố Đội Cấn: Từ giao phố Trần Quốc Tuấn đến giao phố Nguyễn Viết Xuân			
5	-	Vị trí 3: Các ngách giao với các ngõ trên	Bỏ vị trí 3 vì không có các ngách		
	46	Đường Lam Sơn: Từ giao đường Hùng Vương (T50) đến cầu Làng Ý			
6	b	Đoạn 2: Từ hết cổng T50 đến hết cổng trường giao thông	Đoạn 2: Từ hết cổng T50 đến đầu đường Lê Hồng Phong		
		- Vị trí 1: Đất mặt tiền		4.000.000	7.000.000
7	c	Đoạn 3: Từ giáp cổng trường Giao thông đến cầu	Đoạn 3: Từ đầu đường Lê Hồng		

		Làng Ý	Phong đến cầu Làng Ý		
		- Vị trí 1: Đất mặt tiền:		3.000.000	4.500.000
	47	Đường Tô Hiến Thành: Từ giao đường Hùng Vương đến công viên 109, đến giao với phố Nguyễn Khoái			
8	a	Đoạn 1: Từ giao đường Hùng Vương đến công viên 109	Đoạn 1: Từ giao đường Hùng Vương đến ngã 3 công viên 109		
		- Vị trí 1: Đất mặt tiền:		5.000.000	6.000.000
9	b	Đoạn 2: Từ công viên 109 đến khu dân cư đồng Mé	Đoạn 2: Từ ngã 3 công viên 109 (nhà Sinh Lựu) đến phố Nguyễn Khoái.		
		- Vị trí 1: Đất mặt tiền:		4.000.000	5.000.000
	48	Đường Lý Thường Kiệt (Quốc lộ 2C): Từ đường Hùng Vương đến hết địa giới phường Đồng Tâm			
10	b	Đoạn 2: Từ đình Đông Đạo đến đường tàu cát ngang	Đoạn 2: Từ đình Đông Đạo đến chân cầu vượt		
		- Vị trí 1: Đất mặt tiền:		5.000.000	6.000.000
11		Đoạn 3: Từ đường sắt cát ngang đến hết địa phận phường Đồng Tâm	Đoạn 3: Hai bên đường dưới chân cầu vượt		
		- Vị trí 1: Đất mặt tiền:		4.000.000	2.500.000
		- Vị trí 2 : Đất ở thuộc các ngõ còn lại	Vị trí 2 : Đất ở thuộc các ngõ giao với đoạn này	2.000.000	1.500.000
	50	Đường Quang Trung: Từ giao đường Hùng Vương qua XN gạch Hợp Thịnh đến hết khu dân cư Đồng Rừng - Sóc Lường			
	a	Đoạn 1: Từ giao đường Hùng Vương đến hết nghĩa trang liệt sỹ			
12	-	Vị trí 2: Đất ở khu dân cư Làng Tiên	Bỏ vị trí này vì trùng với phố Cao Bá Quát		

	51	Đường Nguyễn Thị Minh Khai: Tỉnh lộ 305 từ giáp địa giới xã Vân Hội đến giáp địa giới xã Đông Cường			
13	b	Đoạn 2: Từ cổng Hộp đi Yên Lạc (hết địa giới phường Hội Hợp)	Đoạn 2: Từ cổng Hộp đến ngõ 8		Giá đất giữ nguyên theo Quyết định số 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014
	52	Đường Trương Định			
	b	Đoạn 2: Từ nhà ông Cầu đến tiếp giáp với phố Nguyễn Danh Phương			
14		Vị trí 3: Đất ở khu dân cư làng Cả	Bỏ vị trí này vì chung với đường Trương Định		
15	122	Phố Nguyễn Công Hoan (từ phố Nguyễn Khoái đến cổng Trại Giao)	Phố Nguyễn Công Hoan (từ phố Nguyễn Khoái đến cổng Trại Giam)	3.500.000	3.500.000
16	134	Phố Nguyễn Khoái (từ phố Nguyễn Công Khoan đến đường Lê Hồng Phong)	Phố Nguyễn Khoái (từ phố Nguyễn Công Hoan đến đường Lê Hồng Phong)	6.500.000	6.500.000
17	168	Phố Quý Lan Nương (từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Nguyễn Danh Phương)	Phố An Bình (từ đường Nguyễn Thị Minh Khai đến đường Nguyễn Danh Phương)		Giá đất giữ nguyên theo Quyết định số 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014
18	202	Phố Lã Thời Trung (từ đường Nguyễn Tất Thành đến phố Lê Duẩn)	Phố Lã Thời Trung (từ phố Tam Lộng đến đường Trương Định)	2.500.000	2.500.000
19	223	Phố Hà Sinh Vọng (từ phố Lưu Túc đến phố Phùng Dong Oánh)- KDC số 2 Liên Bảo	Phố Hà Sĩ Vọng (từ phố Lưu Túc đến phố Phùng Dong Oánh)- khu đất dịch vụ Thanh Giã - phường Khai Quang	2.000.000	2.000.000

	227	Đất ở thuộc khu dân cư phường Khai Quang và phường Liên Bảo			
20	b	Khu dân cư xen ghép Mậu Lâm, khu dân cư xen ghép Đôn Hậu, Thanh Giã	Khu dân cư xen ghép Mậu Lâm, khu dân cư xen ghép Đôn Hậu, Thanh Giã, khu tái định cư đường vành đai phía bắc, khu cán bộ công nhân viên kho KT 887, các khu xen ghép Trại Giao, Mậu Thông, Vinh Thịnh (gần trạm y tế phường)		Giá đất giữ nguyên theo Quyết định số 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014
21	c	Các đường chưa đặt tên đường thuộc các khu dân cư quy hoạch mới	Các đường chưa đặt tên đường thuộc các khu dân cư quy hoạch trên địa bàn phường		Giá đất giữ nguyên theo Quyết định số 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014
	228	Đất ở thuộc khu dân cư phường Đồng Tâm và phường Hội Hợp			
22	f	Đất ở trong các khu dân cư Đồng Sậu, đồng Rau Xanh, Trường dân tộc nội trú mà chưa có tên đường	Đất ở trong các khu dân cư Đồng Sậu, đồng Rau Xanh, Trường dân tộc nội trú, khu CBCN viên trường Đại học giao thông vận tải, khu xen ghép trung tâm giáo dục thường xuyên, khu dân cư cơ khí Bắc Sơn mà chưa có tên đường		Giá đất giữ nguyên theo Quyết định số 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014
		Đường mặt cắt ≤ 13.5 m	Đường mặt cắt < 13.5 m	2.000.000	2.000.000
23	h	Các đường chưa đặt tên đường thuộc khu dân cư quy hoạch mới	Các đường chưa đặt tên đường thuộc các khu		

			dân cư quy hoạch		
24	229	Đất ở thuộc khu dân cư các phường Ngô Quyền, Đống Đa, Tích Sơn và xã Định Trung	Đất ở thuộc khu dân cư quy hoạch tại các phường Đống Đa, Tích Sơn và xã Định Trung		Giá đất giữ nguyên theo Quyết định số 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014
25	a	Đường mặt cắt 26m	Đường mặt cắt > 19,5m và ≤ 26m	5.500.000	5.500.000
	6	Phường Đồng Tâm			
26	b	Đường trục chính của các khu: Đồi Dã, Đông quý, Đông Thịnh, Đông Cường, Đông Nhân, Đông Nghĩa, Đông Hoà, Đông Hưng, Đông Phú, Đông Hợp, Lạc Ý, Lai Sơn	Đường trục chính của các khu thuộc các tổ dân phố trên địa bàn phường Đồng Tâm.	2.000.000	2.000.000

**Biểu 03: BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT THƯỜNG MẠI DỊCH VỤ
(KHU VỰC CÁC SÂN GOLF)**

(Kèm theo Quyết định số: 44/2016/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc)

STT	KÝ HIỆU	VỊ TRÍ, KHU VỰC	Giá đất theo Quyết định số 61/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc (đồng/m²)	Giá đất điều chỉnh, bổ sung (đồng/m²)
1		THÀNH PHỐ VĨNH YÊN		
-		Khu vực đất xây dựng Sân Golf Đầm Vạc		260.000